

シェアリングキー「Selkey」 斡旋業者アカウント登録者数 3,000人突破

管理会社及び仲介業者の業務を大幅に削減可能なシェアリングキー「Selkey」及び管理ツール「Selkey 管理システム」を提供するSeltech株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：和智紀行）は、2020年6月に正式リリースした「Selkey」の斡旋業者アカウント登録者数が累計3,000人を突破したことをお知らせします。

◆Selkeyとは

ドアの内側サムターンに取り付けるだけで、賃貸物件のスマホ開錠を可能にするシェアリングキー

◆ユーザー数

国内10万人、世界20万人のユーザーが利用中



シェアリングキーで  
大幅業務削減



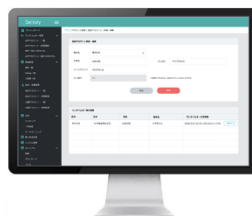
1 仲業者にワンタイムキー

管理会社からワンタイムキーを発行、スマホから開錠・施錠  
貸出管理、現地キーBOXリスクを回避します



2 PC画面で操作・管理が可能

ワンタイムキーを自由に発行、開錠履歴・電池残量の確認可能  
案内履歴をレポートなどに活用可能です



3 オートロックも開錠もOK

エントランスに設置し、管理画面で物件設定すれば開錠可能  
エントランスもワンタイムキー対応可能です



4 入居者への鍵渡しはアプリで発行

入居キー設定・電池交換費用などで収益を確保することも可能  
鍵交換売上に代わる収益として活用ください

取り付け簡単

両面テープで簡単取り付け  
面倒な工事不要、取り外しも簡単

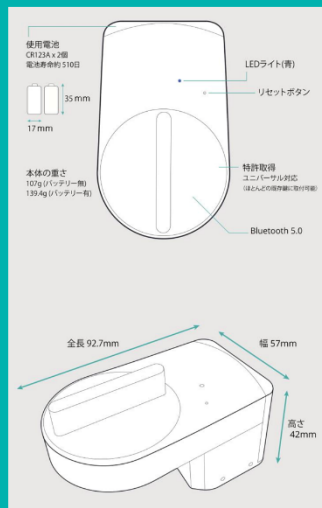


アプリで設置

アプリから簡単に各種設定が可能  
角度調整・物件紐付け



◆スペック



「Selkey」および「Selkey 管理システム」は、賃貸不動産管理会社向けのスマートロックシステムで、内覧希望者のスマートフォンに一時的なスマートキーのアクセス情報を業者および個人の持つスマートフォンに付与できるようになります。これによって、従来必要だった賃貸不動産管理会社と賃貸斡旋業者とのカギのやり取りが不要になり、非対面での部屋の内覧が可能になるほか、内覧に要する時間を1/3に抑制することができます。また、「Selkey 管理システム」は施錠および開錠情報を通じて内覧履歴を取得できるため、これらの情報を空室対策に活かすことができます。

## ・ Selkeyとは

シェアリングキー「Selkey」は、物件に「Selkey」を取り付けることで、非対面での内覧、鍵の貸出し業務などができるほか、物件の鍵の一括管理・運用が可能となり、管理会社だけでなく斡旋会社の業務効率向上にもつながります。

## ・ Selkey管理システム

画面上で、施錠開錠履歴の確認やワンタイムキーの発行、Selkey本体のbattery残量確認などが可能となり、管理会社の業務効率向上が図れます。

当社は、Selkey・Selkey管理システムの導入を促進することで、新しい生活様式に沿った不動産会社の業務改革や働き方の改善に貢献してまいります。

### 【Seltech株式会社について】

代表取締役社長：和智 紀行

本社：東京都千代田区大手町2丁目6番1号 朝日生命大手町ビル2階

設立：2019年4月

事業内容：カギ渡し業務を削減できるシェアリングキー及び管理システム「Selkey」、家賃以外の費用は不要で、手続きは全てWEBで完結するサービス「OHYA」

URL：<https://seltech-group.co.jp/>

### 【本件に関する取材ご依頼等プレスお問い合わせ先】

Seltech株式会社

東京都千代田区大手町2丁目6番1号 朝日生命大手町ビル2階

代表取締役社長 和智 紀行

E-MAIL：info@seltech-group.co.jp